

Aprobada en Sesión Ord N° 133
Fecha 26 de Julio 2016



ACTA SESION ORDINARIA N°132

CONCEJO ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE LO ESPEJO

IN - EXTENSO

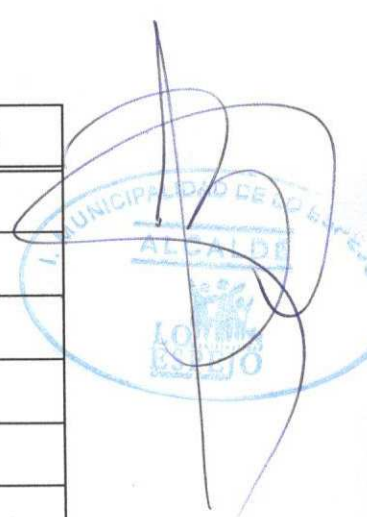
FECHA HORA INICIO HORA TERMINO

PUBLICA

PRIVADA

SECRETARIO MUNICIPAL (S): SR. NELSON SANTANA HERNANDEZ

ASISTENCIA CONCEJO	SI	NO	PRESIDE
MIGUEL BRUNA SILVA	X		X
ELIZABETH HENRIQUEZ LEIVA	X		
CARLOS SOTO GONZALEZ	X		
CARLOS GARDEL BERRIOS	X		
NIBALDO AHUMADA MONDACA	X		
ANA SANDOVAL NICULANTE	X		
CARLOS LAGOS CASTILLO	X		
OSCAR DIAZ BUSTAMANTE		X	
JUAN CARLOS SANDOVAL CANCINO	X		



TABLA

- 1.- Lectura de Acta Sesión Ordinaria N°131.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Cuentas.
- 4.- Aprobación Modificación Presupuestaria N°7 Área Municipal. (SECPLA).
- 5.- Aprobación Proyecto de Mejoramiento Urbano (PMU), monto y modalidad de ejecución:
 - **Reposición de Veredas U.V. 37-C Sector 6.**
 - **Instalación de Luminarias Peatonales 9 de enero Lo Espejo.**Los Proyectos serán financiados en su totalidad por la SUBDERE, por lo tanto, no considera aporte Municipal. (SECPLA).
- 6.- Aprobación Modificación de Metas Institucionales y Colectivas Enero a Diciembre 2016. (Administrador Municipal).
- 7.- Incidentes.

1.- LECTURA DE ACTA SESION ORDINARIA N°131.

SR. ALCALDE No habiendo objeciones al acta, se da por aprobada

2.- CORRESPONDENCIA.

SR. SANTANA Lee:

- Memo. N°100/998/2016 del Sr. Alcalde a Secretaría Municipal; documento que no se transcribe por formar parte de la presente acta.
- Memo. N°600/953/2016 de la Dirección de Administración y Finanzas; documento que no se transcribe por formar parte de la presente acta.
- Memo. N°1.300/202/2016 del Jefe del Departamento de Educación; documento que no se transcribe por formar parte de la presente acta.

3.- CUENTAS.

SR. SANTANA La Secretaría Municipal no tiene cuentas, Alcalde.

SR. AHUMADA Yo tengo cuentas. Bueno, yo tengo que informar que en el día lunes 11 se realizó una Comisión de la Modificación Presupuestaria N°7 del Area Municipal, con la participación de los Sres. Concejales don Carlos Gardel, la Sra. Elizabeth Henríquez, don Carlos Soto y la Sra. Ana Sandoval, con asistencia, de los nombres, la Sra. Gloria Villagrán de SECPLA, Sr. Esteban Barrera de SECPLA y don Remigio Peña, Director de SECPLA, para aprobar la modificación presupuestaria, para reconocer mayores ingresos por la aprobación de Programa de Mejoramiento Urbano PMU, según resolución N°72366263, que corresponden al Villa Nueva Lo Espejo, instalación de luminarias. Eso es, lo dimos por aprobado.

SRA. HENRIQUEZ Alcalde, no sé, me gustaría agregar algo que nosotros dijimos y discutimos en la Comisión, ¿usted informó lo que discutimos en la comisión, de lo que se estaba solicitando?

SR. ALCALDE ¿Qué se estaba solicitando?.

SR. AHUMADA Pero informe.

SRA. HENRIQUEZ Sí, dentro de la discusión de la modificación presupuestaria, Alcalde, nosotros pedimos de que el ITO municipal estuviera mucho más atento al quehacer de todo lo que es pavimentación y reposición de veredas de la Comuna, y que como hay una empresa, como se hace un proyecto de ingeniería, a una empresa externa, ellos tienen que revisar y mandar a hacer estudios de las obras.

SR. AHUMADA Laboratorio.

SRA. HENRIQUEZ Sí, al laboratorio, eso es lo que se pidió.

SR. AHUMADA La prueba de los testigos, de la calidad.

SRA. HENRIQUEZ Porque estaba, el reclamo de la comunidad era que estaban muy mal hechas.

SR. ALCALDE ¿Quién hace... SERVIU no hace el trabajo de ingeniería?

SR. PEÑA Sí.

SR. ALCALDE Ahí está, el SERVIU tiene un ITO.

SRA. HENRIQUEZ Hay que exigirle al SERVIU, entonces.

SR. ALCALDE Don Carlos.

SR. SOTO Sí, Presidente, la verdad es que apruebo los temas que se vieron en la comisión, es que en la Comuna se ha hecho una millonaria inversión respecto a adelantos, que sólo nos hemos enterado nosotros, creo que, y una de las cosas que le pedíamos ayer a la Secretaría de Planificación es que se preocupen de que los letreros que están en los proyectos, se instalen, que diga en qué consiste la obra, cuanto es la inversión, qué es lo que se va a realizar, como se lograron los fondos, etc., etc..

Y como muestra poníamos el botón del frente, nos han bombardeado todas las redes sociales respecto a lo que está ocurriendo aquí al frente, y ninguno le achunta, que cómo se les ocurre que van a construir otro consultorio si no han arreglado el otro, y falta plata para medicamentos y están haciendo un consultorio, 20.000 tonteras o estupideces que uno escucha de repente, o lee en las redes sociales, producto de que no hay una información fidedigna, por ejemplo esa empresa que está trabajando ya debería haber instalado el letrero que diga qué es lo que se va a hacer, por eso le pedimos ayer a la SECPLA que se preocupase de que este tipo de eventualidades se den a conocer.

Yo no puedo desconocer, Alcalde, que en esta gestión se ha conseguido muchos, muchos, muchos recursos externos, de hecho se van a reparar todas las veredas de la Comuna y la verdad es que los únicos que nos hemos enterado hemos sido nosotros, la comunidad pasa de largo, excepto la viejita que no se cae cuando la vereda está parejita, pero eso, cuando no se le está dando a conocer a la gente en el subconsciente no queda, en la retina de la persona no queda, por lo tanto el tema de difusión tiene que ser un tema primordial. Eso, Presidente.

Y felicitarle nuevamente, porque creo que el proyecto peatonal de 9 de Enero es excelente, y por supuesto las veredas de Lo Sierra van a terminar con el sector del fondo, que es el más desprotegido, de repente, es buenísimo. Eso, Presidente.

SR. AHUMADA Sí, lo que decía la Sra. Elizabeth, que se me había quedado en el tintero, es que es solicitar análisis de laboratorio de la calidad del material que se está instalando en las veredas y pasajes, dado que en algunas oportunidades fácilmente se disuelve con la punta del lápiz, con la mano, o con la lluvia, entonces eso es lo que se requiere porque hay garantía y este material viene preparado ya, y a veces la calidad no es la que corresponde.

Así es que eso es lo importante, y lo planteamos ahí a SECPLA también.

4.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA N°7 ÁREA MUNICIPAL. (SECPLA).

SR. SOTO Disculpa, indicar, antes, Presidente, que la mezcla que se está utilizando en las veredas no está hecha a la antigua, no es una mezcla que se prepara por los trabajadores, y que los trabajadores puedan sacar el cemento y venderlo, no, ésta viene en los camiones, en estos camiones nuevos, la botan, y los trabajadores lo único que hacen es extenderla, por lo tanto si hubiese alguna falla respecto a la calidad, es la empresa quien tiene que reclamarle al proveedor, porque hoy día le están proveyendo, nosotros a ellos y ellos al proveedor final.

SR. ALCALDE Ya, aprobación.

SR. SANTANA Se somete a votación el punto N°4 de la tabla, relativo a la

aprobación Modificación Presupuestaria N°7 Área Municipal. Doña Elizabeth Henríquez.

SRA. HENRIQUEZ Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Soto.

SR. SOTO Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Gardel.

SR. GARDEL Apruebo.

SR. SANTANA Don Nibaldo Ahumada.

SR. AHUMADA Apruebo.

SR. SANTANA Doña Ana Sandoval.

SRA. SANDOVAL Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Lagos.

SR. LAGOS Según lo informado por la Comisión de Presupuestos, apruebo.

SR. SANTANA Don Oscar Díaz se encuentra ausente. Don Juan Carlos Sandoval.

SR. SANDOVAL Sí, de acuerdo al trabajo realizado por los colegas en la Comisión, por la información entregada por profesionales, apruebo.

SR. SANTANA Don Miguel Bruna.

SR. ALCALDE Apruebo.

SR. SANTANA Por unanimidad de los asistentes se aprueba el punto N°4 de la tabla.

5.- APROBACIÓN PROYECTO DE MEJORAMIENTO URBANO (PMU), MONTO Y MODALIDAD DE EJECUCIÓN:

- Reposición de Veredas U.V. 37-C Sector 6.
- Instalación de Luminarias Peatonales 9 de enero Lo Espejo.

Los Proyectos serán financiados en su totalidad por la SUBDERE, por lo tanto, no considera aporte Municipal. (SECPLA).

SR. SOTO Es lo mismo que acabamos de votar, primero se hace el reconocimiento.

SR. ALCALDE Votemos.

SR. SANTANA Se somete a votación el punto N°5 de la tabla, relativo a aprobación Proyecto de Mejoramiento Urbano (PMU), monto y modalidad de ejecución: Reposición de Veredas U.V. 37-C Sector 6 e Instalación de Luminarias Peatonales 9 de enero Lo Espejo. Los Proyectos serán financiados en su totalidad por la SUBDERE, por lo tanto, no considera aporte Municipal. Doña Elizabeth Henríquez.

SRA. HENRIQUEZ Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Soto.

SR. SOTO Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Gardel.

SR. GARDEL Apruebo.

SR. SANTANA Don Nibaldo Ahumada.

SR. AHUMADA Apruebo.

SR. SANTANA Doña Ana Sandoval.

SRA. SANDOVAL Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Lagos.

SR. LAGOS Apruebo.

SR. SANTANA Don Oscar Díaz se encuentra ausente. Don Juan Carlos Sandoval.

SR. SANDOVAL Apruebo.

SR. SANTANA Don Miguel Bruna.

SR. ALCALDE Apruebo.

SR. SANTANA Por unanimidad de los presentes se aprueba el punto N°5 de la tabla.

6.- APROBACIÓN MODIFICACIÓN DE METAS INSTITUCIONALES Y COLECTIVAS ENERO A DICIEMBRE 2016. (Administrador Municipal).

SR. ALCALDE ¿Tienen alguna duda los Concejales en el tema de las metas colectivas?.

SRA. HENRIQUEZ Yo, Alcalde, me gustaría preguntar sobre los 20.000 volantes que se van a entregar a través de Desarrollo Ambiental, a diferentes establecimientos educacionales, dice Carabineros, Bomberos, pero cual es, en el fondo, qué se va a enseñar, en qué vamos a focalizar, del medioambiente de qué, ¿cuidado de qué, reciclaje, cuidado de mascotas?, o sea, me gustaría saber con detalle, porque hay varias situaciones que me preocupan en la Comuna, de cantidad de perros que están sin dueños y no hay un trabajo dirigido hacia eso, a los caniles, eso me gustaría saber.

SR. SANDOVAL Es el resultado final de la meta.

SR. GODOY Sí, eso iba a mencionar, de que efectivamente recoge las modificaciones que se discutieron el día jueves 23 de junio, porque ahí se discutieron todas las metas, éste es el resultado.

Recogiendo las consultas que hace la Sra. Elizabeth, efectivamente, aquí se incorpora una columna donde habla de una unidad coordinadora, no una unidad que sea responsable absolutamente de ejecutar. En este caso particular de la elaboración y

distribución de volantes que contengan información relevante del establecimiento de salud o de la Municipalidad y de los servicios municipales, la coordinación la realiza Paulina Cornejo.

SRA. HENRIQUEZ Ah. ya, O.K..

SR. GODOY Pero no es una actividad relacionada a Desarrollo Ambiental.

SRA. HENRIQUEZ O.K., eso, gracias.

SR. ALCALDE Votación.

SR. SANTANA Se somete a votación el punto N°6 de la tabla, relativo a aprobación Modificación de Metas Institucionales y Colectivas Enero a Diciembre 2016. Doña Elizabeth Henríquez.

SRA. HENRIQUEZ Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Soto.

SR. SOTO Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Gardel.

SR. GARDEL Apruebo.

SR. SANTANA Don Nibaldo Ahumada.

SR. AHUMADA Apruebo.

SR. SANTANA Doña Ana Sandoval.

SRA. SANDOVAL Apruebo.

SR. SANTANA Don Carlos Lagos.

SR. LAGOS Apruebo.

SR. SANTANA Don Oscar Díaz se encuentra ausente. Don Juan Carlos Sandoval.

SR. SANDOVAL Apruebo.

SR. SANTANA Don Miguel Bruna.

SR. ALCALDE Apruebo.

SR. SANTANA Por unanimidad de los presentes se aprueba el punto N°6 de la tabla.

7.- INCIDENTES.

SR. ALCALDE Incidentes, Elizabeth, después Carlos Soto.

SRA. HENRIQUEZ Alcalde, tengo 4 puntos en Incidentes, primero me gustaría que, o que se instalara en el próximo Concejo que viniera a entregar una información don Fernando Díaz sobre los avances y retrocesos del plano regulador local, de los

recursos que el SECTRA iba a entregar a la Municipalidad, me gustaría que hiciera una exposición, porque yo he tratado de conversar con él, no se encuentra casi nunca en su oficina, así es que por lo tanto me gustaría que hiciera una exposición de avances y retrocesos del plano regulador local, porque a nivel del gobierno regional iba a entregar recursos a través del SECTRA para 16 comunas, dentro de esas 16 comunas estaba Lo Espejo, pero siempre y cuando Lo Espejo entregara las observaciones que tenía que entregar don Fernando Díaz, eso me gustaría que se pudiera ver en este Concejo.

Y lo otro, es también que nos entreguen un informe total del tema de Ferrocarriles del Estado, del EFE, porque como usted sabe que se ha hecho mesas técnicas, que se ha trabajado bastante el tema, y hemos estado en la Intendencia, bastantes reuniones, por todas las dificultades que hay hoy día acá en la Comuna, desde Santa Anita hasta la calle Durazno estamos, la gente se quedó sin calles de servicio, unas calles de servicio que están solamente muy cerradas, que están con unos bandejones de tierra, estuvimos en terreno trabajando, y por lo menos se comprometieron de seguir viendo el tema acá con los encargados, y ver el tema de la pasarela, Alcalde, y ver el tema de los pasos y ver el tema de los ascensores, que si bien es cierto que a lo mejor van ascensores por los costados, pero también hay que ver el riesgo de que la gran mayoría de los adultos mayores que cruza, que cruza desde Avda. La Feria hacia Santa Anita con su carros que venden su mercadería va a ser imposible que se metan en esos ascensores de brazos, entonces también esa es parte de una responsabilidad de acá del Asesor Urbanista.

Me gustaría también ver, que tuvieran en ese relato, Alcalde, que viera, de acuerdo a las compensaciones que se entregaron para esta Comuna.

SR. ALCALDE ¿Compensaciones?, no hay compensaciones.

SRA. HENRIQUEZ Bueno, o por lo menos daños a terceros entonces, reducción o daños a terceros, que sería lo mínimo.

SR. ALCALDE Si hubieran compensaciones estarían en el presupuesto.

SRA. HENRIQUEZ Ya, porque reducción daños a terceros, porque en el fondo eso a Pedro Aguirre Cerda se lo dieron, al Bosque también se lo dieron...

SR. AHUMADA Mitigación.

SRA. HENRIQUEZ ... y a Lo Espejo también se lo dieron, eso lo que dijo, lo que yo tengo entendido, por todas las reuniones que he tenido.

SR. ALCALDE ¿Quién se lo dijo a usted?.

SRA. HENRIQUEZ Daños a terceros.

SR. ALCALDE ¿Quién se lo dijo, Elizabeth?.

SRA. HENRIQUEZ Bueno, yo estuve conversando con el... tuve una reunión con el Rocco, ahí, el EFE está entregando, que va a entregar, no sé, una cancha...

SR. SOTO Mitigación con compensación.

SR. ALCALDE No, es mitigaciones, no es compensaciones, es muy diferente.

SRA. HENRIQUEZ Bueno, pero mitigación...

SR. SOTO Mitigación con compensación.

SRA. HENRIQUEZ Sí, sí...

SR. ALCALDE Es muy diferente, si hubiesen entregado, no han entregado.

SRA. HENRIQUEZ Mitigación los daños a terceros, si es lo mismo, oye, si es lo mismo, así que ustedes le quieren cambiar la palabra, le quieren poner flores, o son otra cosa, pero la cuestión es lo mismo, aquí hay daños a terceros y los daños a terceros es a la comunidad, y aquí nadie se ha puesto los zapatos con ellos. Esa es una, la cosa.

Lo otro es ver el tema de entregar una visión más clara sobre el SAPU SAR, si bien es cierto que hay montones de comentarios y cosas raras, me gustaría que se pudiera ver qué equipamiento trae, cuál es la cantidad de profesionales, el tema del laboratorio bioquímico, de qué se compone, cuánta es la duración de las ambulancias que vienen, cuántos días cama viene, entonces eso me gustaría que pudiéramos entregarlo a la comunidad dentro del Concejo, Alcalde, como puntos de tabla. Eso.

SR. ALCALDE Carlos y Nivaldo.

SR. SOTO Tengo 2 temas, Presidente, que me preocupan, el primero es respecto a un container que se está instalando en Avda. Cardenal Raúl Silva Henríquez, frente al Pasaje 22 Sur, en la Población José María Caro, Sector E, donde solicité a la Dirección de Obras un informe, me dicen que al respecto se me puede informar que en visita de inspección al lugar se pudo constatar la instalación de un container emplazado en un bien nacional de uso público destinado a área verde, ubicado en la intersección de Avda. Central Cardenal Raúl Silva Henríquez y Pasaje 22 Sur, dado lo anterior, dice, esta Dirección de Obras notifica a la Sra. Fernanda García Santis, dueña del container, para que a la brevedad lo retire del bien nacional del uso público, debido a que no cuenta con la autorización municipal.

La verdad, Alcalde, que ellos no solamente están haciendo del bien nacional de uso público, están haciendo uso de la vereda, e instalaron el container encima de la vereda, y entiendo que lo único que hay es una carta solicitud de permiso, o sea, nadie los ha autorizado, nadie les ha dicho hagan ésto, y ellos llegaron y se instalaron.

SR. ALCALDE Y además está el proyecto de la plaza.

SR. SOTO Le solicité a la gente de Fiscalización que se acercaran, Fiscalización me dijo 2 veces que no encontraban a nadie en el terreno, la verdad es que yo pasé y he encontrado inmediatamente a la gente, y posteriormente le pedí a la Dirección de Obras que hiciera la fiscalización, dando esa respuesta.

Lo otro que me preocupa, Alcalde, es respecto al memorándum N°1.005 del año 2016, respecto a los memorándum 600/941 del 22 del 6 del 2016, dirigido a la DAF, la materia, envía respuesta en relación a Memo. 600/941, con fecha 22 del 6 del 2016, emitido por la DAF, éste es un memorándum de la Jefa Subrogante del Departamento de Salud al Director de Administración y Finanzas, don Richard Valenzuela, mi preocupación está en que aquí se está haciendo, primero, se le está pidiendo al Director de la DAF que asuma en relación a lo que a él le compete, en lo que es la adquisición de medicamentos y los compromisos que tiene el Municipio con la ley y la mantención de éstos.

En el documento anterior se hace, en el memorándum 600/941, se hace un claro reconocimiento que el desabastecimiento que hoy día existe en los establecimientos de salud municipal es producto del no cumplimiento del pago a los proveedores, o sea, eso que nos informaba el Director DAF hace un Concejo atrás, que se estaría cancelando alrededor de \$50.000.000.- mensuales a diferentes proveedores para ir adquiriendo nuevamente, nuevamente nos tiene en jaque, producto de que tenemos un desfase en la cancelación, y obviamente que nos interesa de poder salir adelante rápidamente, yo he estado recibiendo denuncias de que no hay ni siquiera Paracetamol.

SR. ALCALDE No había, en algunos lugares no hay, no en todos.

SR. SOTO El otro día, por ejemplo, había una señora que vino a hablar conmigo, venía derivada del CESAM, por... es una droga que le entregan a ella, no me acuerdo como se llama, no estaba en ninguno de los consultorios, y el único que tenía, que le quedaban 60 pastillas, era el Julio Acuña, y a la señora tenían que entregarle 120 pastillas.

Ahora, a mí me preocupa cuando a las personas...

SR. ALCALDE ¿120 pastillas?.

SR. SOTO Es que ahí está el tema, me preocupa cuando a las personas que son enfermas con algún tipo de alteración o trastorno, se les entreguen esas cantidades de medicamentos, porque normalmente esos medicamentos van a terminar a la feria, o sea, 120 pastillas para una persona con trastorno, es complicadísimo, yo creo que hay que parcializarla, aunque la señora tenga que ir todas las semanas al consultorio, tiene que ir todas las semanas a buscarla, pero parcializarle la entrega.

SR. ALCALDE Nibaldo.

SR. AHUMADA Sí, gracias, Presidente. Yo quería proponerle, por el paso bajo nivel de Eduardo Frei, donde entiendo que van 3 semáforos, y por abajo hay una vereda, que todavía no se ha hecho, de habilitar una oreja con la idea de poder volver por la caletera, la que está por la calle que actualmente existe, para que salgan a la Avda. La Feria, dado que vamos a tener... aquí por Durazno tenemos la feria en López Mateo, entonces vamos a tener problemas ahí, en cambio si hacemos una oreja con los 35 m. que tiene hacia el lado del muro del cementerio, la franja de protección, vuelven y otra vez atraviesan Eduardo Frei y vuelven a La Feria por la calle local, o la caletera...

SRA. HENRIQUEZ No existe calle local.

SR. AHUMADA ... entonces, porque por acá va a ser recomplicado, yo estaba recién...

SRA. HENRIQUEZ No existe.

SR. AHUMADA ... haciendo el mono de esta cosa, es una cosa así, entonces...

SRA. HENRIQUEZ No hay red vial, compañero.

SR. SOTO Muéstrelo para todos, colega.

SR. AHUMADA Ahí está.

SRA. HENRIQUEZ No existe la red vial, hombre.

SR. AHUMADA Entonces ésta es la oreja, es subiendo, al otro lado del lado de la línea, y hace ésto, y vuelve para volver otra vez.

SRA. HENRIQUEZ No existe, no puedes meter la gente por la calle durazno.

SR. AHUMADA Porque, como te digo, por Durazno va a ser complicado esa situación. Eso es lo que estaba proponiendo, pero entiendo, como digo, van 3 semáforos ahí, que está por pavimentarse la vereda, esa que está por abajo, pero yo creo que eso sería necesario, para que puedan dar la vuelta y volver por el lado de la esquina de los colectivos.

SR. SOTO Respecto a ese tema, yo estuve mirando, porque el de PAC ya se abrió, el bajo nivel de PAC, y la verdad es que los ingenieros no son tan tontos, está súper, súper bien elaborado.

SR. ALCALDE Yo pasé el domingo.

SR. SOTO Sí, está súper, súper bien elaborado.

SR. AHUMADA Pero si ésto yo lo vi también.

SR. ALCALDE Lo único que falta es el semáforo, hay unos semáforos bien buenos, pero faltan unos, pero está bien.

SRA. HENRIQUEZ Hay que aplaudirle al EFE.

SR. AHUMADA Yo fui a ver la obra el otro día.

SR. ALCALDE Se levanta la sesión.

SE LEVANTA LA SESION SIENDO LAS 9:53 HRS..